

## TARIFE UND KONDITIONEN (exkl. MwSt)

### Einmalige Anschlussgebühr ab 1. Januar 2023

Die Anschlussgebühr wird zum Zeitpunkt des Anschlusses als einmalige Gebühr für die Netzkosten und die Anschlussleitung erhoben. Die Anschlussgebühr wird je Kilowatt (kW) vereinbarter Anschlussleistung berechnet.

#### Formel:

$$AG = AGO \times B / Bo$$

- AG = Neue Anschlussgebühr ab 1. Januar für das laufende Kalenderjahr [CHF]  
 AGO = Anschlussgebühr gemäss Art. 2 [CHF]  
 B = Neuer Zürcher Index der Wohnbaukosten (Stand April 2022 = 133.70 Punkte)  
 Bo = Basiswert Zürcher Index der Wohnbaukosten (Stand April 2021 = 125.30 Punkte)

$$AG = CHF\ 20'676.- + CHF\ 800.- \times P \quad \text{bis } 20\ \text{kW}$$

$$AG = CHF\ 31'000.- + CHF\ 380.- \times P \quad \text{ab } 20\ \text{kW}$$

Beispiel: Anschlussgebühren für 15 kW Anschlussleistung  
 CHF 20'676.- + CHF 800.- x 15 kW = 32'676.- (ohne Indexierung)  
 Indexiert 2023 CHF 32'676.- x (133.70/125.30) = **CHF 34'866.55**

Gültig bis 31.12.2023

### Erschliessungsvorteil Anschlussgebühr ab 1. Januar 2023

Liegenschaften (Gebäude), bei denen bereits der Hausanschluss erstellt ist oder das Fernwärmeleitungsnetz in der Nachbarsliegenschaft liegt und die Anschlussmöglichkeit besteht, geniessen einen Erschliessungsvorteil.

Feinerschliessungsvorteil Hausanschluss erstellt und versiegelt	Groberschliessungsvorteil Anschlussmöglichkeit auf Parzelle oder Nachbarsparzelle vorhanden	Anschluss ab Verteilnetz
- CHF 6'200.00 / pauschal	- CHF 4'200.00 / pauschal	- CHF 0.00

### Richtpreise Mehrlängen pro Trassemeter TM (Vorlauf + Rücklauf)

Die Grabarbeiten der Zuleitung ab Parzellengrenze gehen zu Lasten des Fernwärmekunden.

	Mehrlänge	Preis*	Bemerkung
<b>Grabarbeiten</b> Ab Parzellengrenze	-	600 – 800 CHF/m	Aushub und zudecken. Instandstellung bauseits.
<b>Fernwärmeleitungen im Graben</b> Ab Parzellengrenze bis Hauseintritt	Leitungen >10 TM	580 CHF/TM	Fertigmontage (inkl. Schweißung, Dämmung, Bögen usw.)
<b>Fernwärme hausintern (Primär)</b> Ab Hauseintritt bis Übergabestation	Leitungen > 2 TM	380 CHF/TM	Fertigmontage (inkl. Schweißung, Dämmung, Bögen, Befestigung usw.)

## Grundpreis ab 1. Oktober 2022 beträgt 89.25 CHF/kW

Der Grundpreis beinhaltet die Wärmebereitstellung für das ganze Jahr und richtet sich nach der erforderlichen Wärmeleistung des angeschlossenen Gebäudes.

### Grundpreis

- Grundpreis per Dezember 2006 = CHF 84.00/kW
- Grundpreis per Oktober 2022 = CHF 89.25/kW

### Landesindex

- Basis Landesindex per Dezember 2006 = 100.6 Punkte
- Basis Landesindex per Juni 2022 = 106.9 Punkte

### Formel:

$$GP = GPo \times K / Ko$$

GP	=	Grundpreis [CHF/kW und Jahr]
GPo	=	Basisgrundpreis gemäss Art. 3 (CHF/kW und Jahr)
K	=	Monatlicher Landesindex der Konsumentenpreise
Ko	=	Basis Landesindex der Konsumentenpreise

Gültig bis 30.09.2023

## Arbeitspreis ab 1. Oktober 2022 beträgt 13.08 Rp./kWh

Der Arbeitspreis setzt sich aus den drei eingesetzten Primärenergien zusammen. Das sind Holzhackschnitzel Frischholz (Waldholz), Holzhackschnitzel Altholz und Heizöl. Die drei Primärenergien erfahren dazu eine Gewichtung im Verhältnis zum Einsatz.

Zur Referenz/Basis der drei eingesetzten Primärenergien:

- Holzhackschnitzel Frischholz:<sup>1)</sup>
  - Jahresdurchschnitt 2006 = 103.8 Punkte
  - Jahresdurchschnitt 2021 = 115.4 Punkte
- Holzhackschnitzel Altholz:<sup>2)</sup>
  - Jahresdurchschnitt 2016/2017 = 2 Rp./kWh
  - Jahresdurchschnitt 2021/2022 = 4 Rp./kWh
- Heizöl:<sup>3)</sup>
  - LIK Heizöl über 20'000 Liter, Durchschnitt 2006 4Q = 70.11 CHF
  - LIK Heizöl über 20'000 Liter, Durchschnitt 2022 2Q = 144.83 CHF

<sup>1)</sup> Gemäss Preisindex Schnitzel von Holzenergie Schweiz  
(abrufbar unter: [www.holzenergie.ch](http://www.holzenergie.ch))

<sup>2)</sup> Bei der Berechnung des Jahresdurchschnitts Holzhackschnitzel Altholz werden die Produktionskosten für Fernwärme herbeigezogen. Diese Kosten beinhalten unter anderem die Beschaffungs- und Aufarbeitungskosten (Shredder, Transporte etc.) sowie die Rauchgasreinigungs- und Entsorgungskosten.

<sup>3)</sup> Gemäss Landesindex der Konsumentenpreise Heizöl über 20'000 Liter  
(abrufbar unter: [www.bfs.admin.ch](http://www.bfs.admin.ch))

## Formel

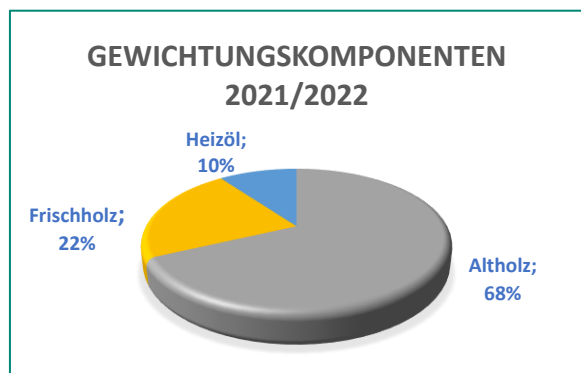
$$AP = APO \times (J\text{Holz} \times \text{HolzAKT} / \text{HolzREF} + JA\text{Holz} \times A\text{HolzAKT} / A\text{HolzREF} + J\ddot{O}L \times \ddot{O}LAKT / \ddot{O}LREF)$$

AP	=	Neuer Arbeitspreis [CHF/MWh]
APO	=	Basisarbeitspreis gemäss Art. 3 [CHF/MWh]
JHolz	=	Anteil Jahresenergie des Vorjahrs mittels Holzhackschnitzel Frischholz
HolzAKT	=	Preisindex Schnitzel (Holzenergie Schweiz) – Aktuell (Jahresdurchschnitt des Vorjahres zum jeweiligen Abrechnungsjahr)
HolzREF	=	Preisindex Schnitzel (Holzenergie Schweiz) – Referenz/Basis
JAHolz	=	Anteil Jahresenergie des Vorjahrs mittels Holzhackschnitzel Altholz
AHolzAKT	=	Produktionskosten Schnitzel Altholz – Aktuell (Jahresdurchschnitt des Vorjahres AES pro kWh)
AHolzREF	=	Produktionskosten Schnitzel Altholz – Referenz/Basis
JÖL	=	Anteil Jahresenergie des Vorjahrs mittels Heizöls
ÖLAKT	=	Preis Heizöl (LIK Heizöl über 20'000 Liter) – Aktuell (Durchschnitt des Vorquartals zur jeweiligen Abrechnungsperiode)
ÖLREF	=	Preis Heizöl (LIK Heizöl über 20'000 Liter) – Referenz/Basis

Gültig bis 30.09.2023

## Gewichtungskomponenten Geschäftsjahr 2021/2022:

22% Frischholz, 68% Altholz und 10% Heizöl



Gültig bis 30.09.2023